

Tilda Kyriakou

# Athens Olympic Games 2004. The Metamorphosis of the City

The undertaking of the 2004 Olympic Games signalled the beginning of a series of important modifications in the urban web of the city, the wider Metropolitan area of Athens and the region of Attica. The planning of these changes began during the eighties with the preparation of the first Athens bid file, concerning the Olympic Games of 1996. The file was partially revised in the nineties for the second bid that was examined by the International Olympic Committee and led, in 1997, to the undertaking of the 2004 Olympic Games of Athens.

One of the main issues that arise for the cities that undertake the modern Olympic Games is to determine what will be their legacy after the Games are over. Athens was called to answer this question both during phase of the initial planning and later, during the phase of implementation. It is noted that during the period between the preparation of the candidature and the realisation of the Olympic Games, all the necessary projects and programmes were continuously updated to adapt to new demands that appeared in the athletic stage and also to the new international situation that was created, (mainly after the 11th of September 2001), and influenced considerably the programmes and projects. In our time, the organisation of the Olympic Games requires the existence of considerable infrastructure and equipment, in the areas of Sport, Culture and Environment that constitute the three pylons of Olympism. Equally important are the infrastructure requirements for transportation as well as accommodation of all members of the Olympic Games such as athletes, coaches, judges, the Olympic Family, journalists and spectators. Also important are the requirements in the area of technology mainly in the areas of power and telecommunications and finally in the area of security. The creation of these important infrastructures for the Athens 2004 Olympic Games constituted a challenge not only for the city but for the whole country because of their vast size and the necessity to integrate them with the existing land and urban planning programmes. One of the goals, set by law 2730/1999 for “The design, the integrated development and the implementation of the Olympic works” was amongst others, that these infrastructures would constitute the impulse for the metamorphosis of the city and the recognition of Athens as a Metropolitan capital with international and European radiance. In order to achieve the goals set by law some major interventions were foreseen in Athens and some of smaller scale in the other five Olympic cities (Thessaloniki, Volos, Patra, Heraklion Crete and ancient Olympia). In order to handle the carrying out of the Olympic Games and the creation of essential infrastructures, the contribution of almost the entire public administration was required in collaboration with the “Athens 2004” Organising Committee and the private sector (designers, constructors, consultants).



## Los Juegos Olímpicos de Atenas 2004. La metamorfosis de la ciudad

Tilda Kyriakou

El compromiso contraído para acoger los Juegos Olímpicos de 2004 marcó el inicio de una serie de cambios significativos en el entramado urbanístico de Atenas, en su área metropolitana, así como en toda la región Ática. La planificación de dichas transformaciones dio comienzo durante la década de los ochenta, con la preparación del primer expediente para la candidatura de Atenas para los Juegos de 1996. Dicho expediente sería parcialmente revisado por el Comité Olímpico Internacional en los noventa con vistas a su segunda candidatura, una revisión que condujo finalmente en 1997 al nombramiento de Atenas como sede de los Juegos Olímpicos de 2004.

Una de las cuestiones de mayor trascendencia con la que se enfrentan las ciudades designadas para acoger los Juegos Olímpicos modernos consiste en determinar el legado que habrá de perdurar tras la celebración de los mismos. Atenas tuvo que encarar este asunto, tanto durante el período inicial de la planificación como posteriormente, en la fase de puesta en práctica. Es obvio que en el intervalo transcurrido desde la preparación de la candidatura hasta la celebración de los Juegos Olímpicos, se ha operado un proceso ininterrumpido de actualización de todos los proyectos y programas necesarios, una puesta al día encaminada a lograr la adaptación a las nuevas exigencias surgidas en el ámbito deportivo, así como a dar respuesta a la nueva situación internacional creada – principalmente tras el II de septiembre de 2001 – y que ha influido de forma considerable en los proyectos y programas mencionados.

La organización de unos Juegos Olímpicos en nuestra era precisa de la existencia de una infraestructura y un equipamiento considerables en las áreas de Deportes, Cultura y Medio Ambiente, las cuales constituyen los tres pilares fundamentales del olimpismo. De igual consideración son las infraestructuras necesarias para el transporte y el alojamiento de todos aquéllos que toman parte en

los Juegos Olímpicos: atletas, entrenadores, jueces, miembros de la familia olímpica, periodistas y espectadores. Son igualmente importantes las necesidades que atañen al ámbito tecnológico – principalmente las relacionadas con la energía y las telecomunicaciones – y, finalmente, las que tienen que ver con la seguridad.

La creación de dichas infraestructuras capitales para los Juegos Olímpicos de 2004 ha constituido un desafío, tanto para la ciudad como para toda la nación, debido a su gran envergadura y a la necesidad de incluirlas en los programas territoriales y urbanísticos ya existentes. Uno de los objetivos fijados por la ley 2730/1999 para que “el diseño, el desarrollo y la ejecución de los trabajos olímpicos” se vean integrados en otras obras, implicaba la conversión de dichas infraestructuras en el impulso de la metamorfosis de la ciudad y en el reconocimiento de Atenas como capital metropolitana con proyección internacional y brillo propio en Europa. A fin de alcanzar los fines previstos por la ley, tuvieron que preverse algunas de las intervenciones de mayor envergadura en Atenas, así como otras a menor escala en las cinco ciudades olímpicas restantes (Tesalónica, Volos, Patra, Heraklio – en Creta – y la antigua Olimpia).

La aceptación de la organización de los Juegos Olímpicos y la creación de las infraestructuras esenciales, hizo indispensable el concurso de la práctica totalidad de la administración pública, y del sector privado (diseñadores, constructores, asesores), así como su colaboración con el Comité Organizador Atenas 2004.

### CATEGORÍAS DE LOS PROYECTOS – BREVE DESCRIPCIÓN

Los proyectos y programas olímpicos puestos en práctica de cara a la celebración de los Juegos Olímpicos de Atenas podrían ser agrupados en las siguientes categorías: Proyectos de Recintos Deportivos Olímpicos y de Reurbanización, Estadios Olímpicos y Gimnasios (de nueva construcción y remodelados), Edificios para el Centro Internacional de Transmisiones (IBC) y el Centro Principal de Prensa (MPC), Proyectos de Acogida (Villa Olímpica y la destinada a los medios de

### PROJECT CATEGORIES – BRIEF DESCRIPTION

The Olympic projects and programmes that were implemented due to the Olympic Games of Athens could be classified in the following categories: Olympic Sport Venues and Redevelopment projects, Olympic Stadiums and Gyms (new constructions and renovations), IBC & MPC buildings, Hospitality Projects (Olympic and Media Villages), Transportation Projects, Projects for the renovation of the city, Security project, Projects in power, telecommunications and water sectors, Projects in other Olympic cities (Thessaloniki, Volos, Patra, Heraklion, Ancient Olympia), Programme “Hellas 2004”, Projects in the sectors of Culture, Health and Training, Olympic overlays and technology projects. The major infrastructure works in the sectors of Sport Venues and redevelopment projects, Hospitality, and Transport are considered to be the most important from an economical and technical view, they have a major impact in the city’s urban planning, architecture and function therefore they will be explained below.

#### *Olympic Sport Venues and Redevelopment Projects*

Seven major sport complexes were designed and constructed, in the Metropolitan area of Athens (in Faliro, Agios Kosmas, Helliniko, Goudi) and in the region of Attica (Schinias and two in Markopoulo). The main characteristic of these Olympic venues is that they have been allocated in these vicinities not only for the construction of the essential athletic infrastructure but for the redevelopment of the wider region.

In the Metropolitan area of Athens, the projects for the Faliro Bay and Agios Kosmas were constructed in an area of roughly 80 and 40 ha respectively.

Each and every one of them was constructed in areas of the city in which a wider redevelopment project would also be enforced. They include major rehabilitation works in the sea front of Athens that has been downgraded and cut-off from the city web for many years. For these projects special plans for the integrated development of the areas have been prepared for the Olympic and the post-Olympic phase that were ratified with presidential decrees under law 2730/1999. In these regions, important infrastructure was done, the most important being major flood-prevention works in order to solve the chronic problems of the adjacent Municipalities.

In Hellinikon, in a part of the old Airport of Athens of roughly 220 hectares, a major athletic complex was built to host six Olympic and six Paralympic sports. New venues were built for Hockey, Baseball and Softball, while a radical renovation was made as well as an extension of old aircraft hangars and buildings of the west side of the airport, in order to host the sports of Basketball, Handball and Fencing.



Aghios Kosmas  
Olympic Sailing  
Centre  
Centro Olímpico de  
Vela Aghios Kosmas

Olympic Complex  
and Redevelopment  
of Faliro Bay area  
Complejo Olímpico  
y proyecto de  
reurbanización  
de la bahía de Faliro



24



In Hellinikon too, in the North Eastern side of the former airport an original project the “Olympic Canoe-Slalom Centre” was built that functions with sea water.

After the Olympic Games the Hellinikon installations will be integrated in the design of the Metropolitan Park that covers the whole area of the former airport.

In Goudi, which is the only Venue within the administrative limits of the Municipality of Athens, interventions in the existing park for the needs of the Modern Pentathlon have been made with the renovation of the Swimming Pool of the Municipality and the existing Equestrian Centre. In addition, in a sector of an old military camp an indoor gymnasium has been constructed to host games such as Badminton and two of the modern Pentathlon disciplines, Fencing and Shooting. In the Municipality of Marathon, the Olympic Rowing Canoe-Kayak Centre was constructed in an area of 120 hectares, of Schinias National Park. This is an original and unprecedented environmental intervention, unique in planning and construction, since for the first time, drained and downgraded wetland revives and returns to its initial hydrologic condition. It is also the first time where such financial investment has been made for the restoration and preservation of a biotope.

The two projects in Markopoulo, which is a Municipality very close to the New Athens airport, concern the construction of the new Equestrian Racecourse of Athens,



Hellinikon Olympic Complex & Olympic Canoe-Slalom Centre  
 Complejo Olímpico Hellinikon & Centro Olímpico de Piragüismo Slalom

the Olympic Equestrian Center as well as the Olympic Shooting Centre. The project of the Equestrian Racecourse and the Olympic Equestrian Centre is in an exceptional location covering in total an area of approximately 212 hectares and Special Plans for the redevelopment of this area were made. The Olympic Shooting Centre was built in an area of 31 hectares that was previously a marble quarry, thus giving the opportunity to redevelop this area. These first 5 projects were implemented by the Ministry for the Environment, Physical Planning and Public Works and the last two by the Ministry of Culture.

*Olympic Stadiums and Gyms (new constructions and renovations)-IBC-MPC*

Included in this category is the construction of four new indoor Gymnasiums in the Athens Metropolitan area, (in Nikea, Galatsi, Peristeri, and Liosia), one football stadium in Faliron. Two stadiums were also renovated: The Panathinaikon Stadium, where the first Olympic Games took place in 1896 and the Peace and Friendship Gymnasium in Faliro Bay. In the other Olympic cities four new football stadiums were built as well.

The most important intervention was made in the Athens Olympic Sports Complex (OAKA) where a radical renovation was done to the existing athletic infrastructure, the Tennis Centre, the Anti-Doping Centre, and the roof

comunicación), Proyectos de Transporte, Proyectos para la remodelación de la ciudad, Proyecto para la Seguridad, Proyectos para los sectores de la energía, las telecomunicaciones y el agua, Proyectos en otras ciudades olímpicas (Tesalónica, Volos, Patra, Heraklio, la antigua Olimpia), el Programa "Hellas 2004", Proyectos para los sectores de la Cultura, la Salud y la Formación, los Revestimientos Olímpicos y Proyectos tecnológicos.

Las principales obras de infraestructuras en los sectores de los recintos deportivos y la reurbanización, la acogida y el transporte son consideradas las de mayor relevancia desde el punto de vista económico y técnico, y a la vez son las que ejercen un mayor impacto sobre la planificación urbanística, la arquitectura y la funcionalidad de la ciudad, motivo por el cual merecen una descripción más detallada, que se ofrece a continuación.

*Proyectos de Recintos Deportivos Olímpicos y de Reurbanización*  
 Siete importantes complejos deportivos fueron diseñados y construidos en el área





structures in the Athens Olympic Stadium and the Olympic Velodrome were built. Finally an aesthetic unification of the entire complex, which covers approximately 100 hectares, was accomplished. Adjacent to the OAKA complex two very important buildings were built which during the Olympic Games hosted the International Broadcast Centre (IBC) and the Main Press Centre (MPC). These buildings have a total surface of 130.000 m<sup>2</sup> and 42.122 m<sup>2</sup> respectively and can be used after the Games as exhibition centres, office spaces, conference buildings etc. All these projects were implemented by the Ministry of Culture except for the football stadium in Faliro.

#### *Hospitality Projects*

The most important hospitality project is the Olympic Village that hosts 17.000 athletes and their escorts for the Olympic Games. It has been laid out at the foot of Mount Parnitha, 20 kilometers from the centre of Athens, and it was designed as a first of its kind. The houses will be obtainable after the Olympic Games to the beneficiaries of the Labor Housing Organization that was responsible for its construction. In one of the three areas of the Olympic Village, administrative buildings have also been built that will accommodate public services after the Olympics.

For the accommodation of the 21.500 Press representatives, seven Press Villages were constructed. Two facilities, consisting of housing projects, were made with private financing. Of the remaining five, two are renovation projects (student halls of residence and camping facilities of various Ministries) and three new constructions of hosting facilities for students and policemen. All five were implemented by the public sector.

#### *Transportation projects*

In the category of Transportation, important infrastructure projects which constitute a major legacy were made, essential for the Metropolitan area of Athens and the entire of Attica region, an area well known for its traffic problem.

A number of road projects were undertaken in Athens and the other five Olympic Cities in order to ensure transportation for the thousands of participants and spectators.

In Athens alone, approximately 120 km of new roads were constructed, many existing roads were upgraded and new fly-overs were constructed in order to implement the Olympic ring, to connect the Venues with the existing road network, to connect the airport with the south-west suburbs of Athens and finally to upgrade the Marathon route.

A new ultra modern Traffic Management Centre was



metropolitana de Atenas (en Faliro, Agios Kosmas, Helliniko, Goudi) y en la región Ática (Schinias y dos en Markopoulo). La característica principal de estos recintos olímpicos es que su ubicación en dichos enclaves no ha respondido únicamente a la obligación de construir las instalaciones deportivas requeridas sino también al deseo de reurbanizar su zona de influencia.

En el área metropolitana de Atenas, se han construido los proyectos de la bahía de Faliro y Agios Kosmas en unos terrenos de aproximadamente 80 y 40 hectáreas, respectivamente. Todos ellos han sido ubicados en puntos de la ciudad en los que también va a verse reforzado un proyecto de reurbanización de mayor alcance. Se cuenta asimismo con importantes obras de rehabilitación en la fachada marítima de Atenas, sujeta durante años a un proceso de degradación y aislamiento del entramado urbano.

Diversos son los planes específicos – ratificados por la vía del decreto presidencial, según la ley 2730/1999 – elaborados de cara a la realización de estos proyectos para la urbanización integrada de dichas zonas durante el período olímpico y post-olímpico. En esas regiones se ha llevado a cabo la construcción de una importante infraestructura, siendo las de mayor relevancia las obras de prevención contra las inundaciones, diseñadas para poner fin a problemas de carácter crónico que afectan a los municipios vecinos.

En Hellinikon, en una zona del antiguo aeropuerto de Atenas de unas 220 hectáreas, se ha erigido un importante complejo deportivo destinado a la práctica de seis disciplinas olímpicas y seis paralímpicas. Para ello se construyeron nuevos recintos para hockey, béisbol y softbol, al tiempo que se procedía a la completa remodelación y ampliación de los antiguos hangares de los aviones, así como de los edificios del ala oeste del aeropuerto, con el fin de habilitarlos para albergar las competiciones de baloncesto, balonmano y esgrima. Todavía en Hellinikon – en el sector noreste del antiguo aeropuerto – se ha construido un proyecto original que funciona con agua procedente del mar – el “Centro Olímpico de



Schinias Olympic Rowing, Canoeing, Kayak Centre  
Centro Olímpico de Remo-kayak al Parque Nacional de Schinias

Piragüismo-slalom”. Tras las Olimpiadas, las instalaciones de Hellinikon quedarán integradas dentro del diseño del Parque Metropolitano que comprende toda la superficie del antiguo aeropuerto.

En Goudi – único recinto que se encuentra dentro de los límites administrativos del término municipal ateniense – se han realizado intervenciones en el actual parque para atender las necesidades del moderno pentatlón, consistentes en la restauración de la Piscina Municipal y del Centro Hípico ya existente. Además, en una zona de un antiguo campamento militar, se ha construido un gimnasio cubierto habilitado para desarrollar actividades como el badminton y dos de las modernas disciplinas del pentatlón: esgrima y tiro.

En el municipio de Maratón, en una superficie de 120 hectáreas perteneciente al Parque Nacional de Schinias, fue construido el Centro olímpico de Remo-kayak, lo que ha supuesto una actuación medioambiental original y sin precedentes, única en cuanto a su planificación y construcción, puesto que se ha logrado por primera vez que un pantano seco

y degradado reviva y recupere su carácter hidrológico inicial. Se trata asimismo de la primera ocasión en que una inversión financiera de estas características se dedica a la rehabilitación y conservación de un biótomo.

Los dos proyectos de Markopoulo, municipio muy próximo al Nuevo Aeropuerto de Atenas, tienen que ver con la construcción del nuevo Hipódromo de Atenas, del Centro Olímpico de Hípica, así como del Centro Olímpico de Tiro. El proyecto del Hipódromo y del Centro de Hípica se halla en una ubicación excepcional que cubre un área total de aproximadamente 212 hectáreas; asimismo fueron diseñados planes especiales para la reurbanización de esta zona. El Centro Olímpico de Tiro fue edificado en una zona de 31 hectáreas que anteriormente había sido una cantera de mármol, ofreciéndose así la posibilidad de reurbanizar ese sector.

Los cinco primeros proyectos fueron asumidos por el Ministerio del Medio Ambiente, Urbanismo y Obras Públicas, y los dos últimos por el Ministerio de Cultura.





also constructed in Athens aiming to improve the flow of traffic.

Similar road projects in order to connect the Olympic Venues to the existing network were also done in the other five Olympic cities.

Major Public Transport Projects were undertaken in Athens. More specifically a new modern 23,7 km long TRAM network was constructed to connect the centre of the city with the southern suburbs of Athens as well as a 40 km long Suburban Railway that connects the New International Airport of Athens with the city center. New METRO lines 7,7 km long were also constructed and all the old stations of the Electric Railway of Athens, that forms part of the METRO network, were renovated.

The scope for these projects was to emphasize Public Transportation and reduce the use of private cars, thus improving the road safety, reducing environmental pollution and promoting a new transport culture.

Except for the new tramway, the other three should not be considered as Olympic projects as such, but their construction was accelerated due to the Olympic Games like many other infrastructure projects.

All these projects were implemented by the public sector and State owned Companies.

Athens Olympic  
Sports Centre  
(OAKA)  
Complejo DEportivo  
Olimpico de Atenas  
(OAKA)

## CONCLUSION

It is impossible to give a complete description of the major athletic centers, redevelopment works and transport projects which were built in Athens in view of the Olympic Games in this brief report. The objective was to mention the general philosophy of the design, the major interventions in basic sectors and to point out the magnitude of the works. But it should be noted that many other projects contributed to the metamorphosis of the city as well.

All projects were implemented within the last four years and used for the first time shortly before the Olympic Games. It is certain that they have changed Athens radically, but it is too early to make an assessment on their actual impact on the city bearing in mind that the city has not returned to its normal pace and many of these buildings were designed to have in the future a different use than the Olympic one.

Finally, a brief note should be made on the post Olympic use of the new constructions mainly the athletic and building infrastructure. A State owned Company called "Olympic Real Estates SA" has been established for the administration, management, the financing of construction as well as the exploitation of use after the Olympic Games of the assets that result from the implementation and operation of Olympic works that belong to the Greek State. Fourteen Olympic facilities which include main Olympic complexes, Olympic stadiums and Gymnasiums in Athens and other Olympic cities as well as the Main Press Centre have already been assigned to the Company. The above mentioned projects will be turned over after the Games from the institutions of implementation to the Company which will handle their further exploitation determining the exact mode and institutions i.e. private companies, athletic associations, Municipalities etc. that are best suited to use and develop the new Olympic constructions after the Games are over.

## SOURCES

1. Ministry for the Environment Physical Planning and Public Works (MEPPPW).
2. Ministry of Culture.
3. Organizing Committee Olympic Games (OCOG) "Athens 2004".
4. Master Plan of Olympic Venues and road network: (OCOG) "Athens 2004".
5. Pictures: MEPPPW.
6. Picture 7: Digital Globe.

*Estadios y Gimnasios Olímpicos (de nueva construcción y remodelados) – Centro Internacional de Transmisiones – Centro Principal de Prensa*

A esta categoría se encuentra adscrita la construcción de cuatro nuevos gimnasios cubiertos en el área metropolitana de Atenas, (en Nikea, Galatsi, Peristeri, y Liosia), así como la de un estadio de fútbol en Faliro. Otros dos estadios han sido remodelados: el Estadio del Panathinaiko – lugar en el que se celebraron los primeros Juegos Olímpicos en 1896 – y el Pabellón de la Paz y la Amistad, en la bahía de Faliro. En las restantes ciudades olímpicas se han construido asimismo cuatro nuevos estadios de fútbol. La intervención de mayor relevancia se ha llevado a cabo en el Complejo Deportivo Olímpico de Atenas (OAKA), con la realización de una completa remodelación de las instalaciones atléticas existentes. Además, se ha construido el Centro de Tenis, el Centro Anti-dopaje, la estructura del techo del Estadio Olímpico, y el Velódromo Olímpico. Por último, se ha llevado a cabo una unificación estética de todo el conjunto, que abarca aproximadamente unas 100 hectáreas.

En las proximidades del Complejo OAKA, se erigieron dos importantes edificios que albergaron el Centro Internacional de Transmisiones (IBC) así como el Centro Principal de Prensa (MPC) durante la celebración de los Juegos Olímpicos. Dichas edificaciones cuentan con una superficie total de 130.000 m<sup>2</sup> y 42.122 m<sup>2</sup> respectivamente y podrán ser utilizadas tras los Juegos como centros de exposiciones, oficinas, congresos, etc. Todos estos proyectos, a excepción del Estadio de fútbol de Faliro, fueron realizados por el Ministerio de Cultura.

*Proyectos de Acogida*

El proyecto de acogida de mayor envergadura lo constituye la Villa Olímpica, capaz de alojar a 17.000 atletas, además de sus colaboradores, durante los Juegos. Ha sido ubicada al pie del monte Parnitha, a 20 kilómetros del centro de Atenas, y su diseño es completamente original. Tras los Juegos Olímpicos, las viviendas se pondrán – para su adquisición – a disposición de los beneficiarios de la Organización para el Alojamiento del Personal, entidad

responsable de su construcción. En uno de los tres sectores de la Villa Olímpica, se han construido asimismo edificios administrativos que servirán para instalar diversos servicios públicos tras las Olimpiadas. En cuanto al alojamiento de los 21.500 informadores, se han construido siete Villas para la Prensa. Dos de las instalaciones, consistentes en proyectos de viviendas, fueron realizadas gracias a la financiación privada. De las cinco restantes, dos son proyectos de remodelación – residencias de estudiantes e instalaciones pertenecientes a campings, en cuyas actuaciones han intervenido distintos Ministerios – y tres son nuevas construcciones para el alojamiento de estudiantes y agentes de policía. Las cinco fueron emprendidas por el sector público.

*Proyectos de transporte*

En el apartado del transporte, se han acometido significativos proyectos de infraestructura que constituyen un legado de gran importancia y que son vitales para el área metropolitana de Atenas, así como para toda la región Ática, una zona conocida por sus habituales problemas de circulación.

Se ha realizado una serie de proyectos viales en la capital y en las cinco ciudades olímpicas restantes, con la intención de garantizar el transporte de miles de participantes y espectadores. Únicamente en Atenas se han construido unos 120 kms de nuevas carreteras, se ha mejorado el estado de numerosas vías ya existentes, y se han creado nuevos pasos elevados para favorecer la disposición del Anillo Olímpico. Con todo ello se pretende, asimismo, conectar los distintos recintos con la existente red de carreteras, comunicar el aeropuerto con los barrios del suroeste de la ciudad y, en último lugar, mejorar las condiciones de la ruta de Maratón.

De igual modo, se ha creado en la ciudad un nuevo y ultramoderno Centro de la Dirección de Tráfico con el objetivo de mejorar el estado de la circulación viaria. En las demás cinco ciudades olímpicas, se han realizado otros proyectos viales similares que conectan los recintos olímpicos con la existente red de carreteras. En Atenas, se han llevado a cabo importantísimos proyectos de transporte público. En concreto, nos referimos a la construcción de

una nueva y moderna red de tranvía de 23,7 kms de longitud, destinada a comunicar el centro de la ciudad con los barrios del sur, así como a la creación de un tren suburbano de 40 kms de recorrido que une el Nuevo Aeropuerto Internacional con el centro urbano. Además, se han construido nuevas líneas de metro de 7,7 kms de largo y se han renovado la totalidad de las estaciones del Tren eléctrico de Atenas, que forma parte de la red de metro.

Todos estos proyectos pretendían dar mayor protagonismo al transporte público y disminuir la utilización de vehículos privados, mejorando así la seguridad vial, a la vez que se reducía la contaminación ambiental y se promovía una nueva cultura del transporte.

A excepción del nuevo tranvía, los otros tres proyectos no deberían ser considerados propiamente olímpicos, si bien su construcción se aceleró debido a la celebración de los Juegos, circunstancia que se repitió también con otros muchos proyectos de infraestructuras. La realización de todas estas intervenciones corrió a cargo del sector público y de empresas de propiedad estatal.

**CONCLUSIÓN**

Se hace imposible ofrecer en este breve informe una descripción detallada de la construcción de los principales centros deportivos, las obras de reurbanización y los proyectos de transporte llevados a cabo en la ciudad de Atenas con motivo de la celebración de los Juegos Olímpicos. El objetivo es, más bien, presentar la filosofía general del diseño, las intervenciones más destacadas en los sectores básicos, y poner de relieve la magnitud de las obras. Sin embargo, cabe destacar que muchas otras actuaciones han contribuido, a su vez, a hacer posible la metamorfosis de la ciudad.

La totalidad de los proyectos se ha realizado en los últimos cuatro años y las instalaciones han sido utilizadas por primera vez poco antes del comienzo de los Juegos; si bien es cierto que han transformado por completo la fisonomía de Atenas, todavía es demasiado pronto para evaluar su impacto real sobre la ciudad, teniendo en cuenta que ésta aún no ha recuperado su pulso cotidiano y que muchos de los edificios fueron diseñados para

tener en el futuro un aprovechamiento diferente al uso asignado durante las Olimpiadas. A modo de conclusión, se adjunta una breve referencia al uso de las nuevas construcciones tras los Juegos Olímpicos, especialmente las instalaciones atléticas y los edificios. Una compañía de propiedad estatal denominada “Olympic Real Estates SA” ha sido la designada para hacerse cargo de la administración, dirección y financiación durante su construcción – así como de su explotación tras los Juegos – de los activos inmobiliarios resultantes de la puesta en práctica y el funcionamiento de las obras olímpicas pertenecientes al estado griego. A dicha empresa ya le han sido asignadas catorce instalaciones relacionadas con los Juegos, que incluyen los principales complejos olímpicos, los estadios y gimnasios de Atenas y de otras ciudades olímpicas también, así como el Centro Principal de Prensa. Al término de los Juegos, las instituciones encargadas de su construcción entregarán a la compañía los proyectos mencionados anteriormente. Será la que se ocupe de su posterior utilización, determinando el procedimiento adecuado y las entidades – empresas privadas, asociaciones deportivas, ayuntamientos, etc – que se encuentran en una mejor posición para hacerse cargo del uso y desarrollo de las nuevas construcciones olímpicas tras los Juegos.

**FUENTES**

1. Ministerio del Medio Ambiente, Urbanismo y Obras Públicas (MEPPPW).
2. Ministerio de Cultura.
3. Comité Organizador de los Juegos Olímpicos (OCOG) “Atenas 2004”.
4. Plan General de Recintos Olímpicos y Red de carreteras: (OCOG) “Atenas 2004”.
5. Fotografías: MEPPPW.
7. Fotografía n. 7: Digital Globe.